

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ PLEIKU

Số: 34 /TB-THADS

Pleiku, ngày 23 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 23/2021/KDTM-ST ngày 28/9/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku;

Căn cứ số 989/QĐ-CCTHA ngày 01/3/2023 và số 1265/QĐ-CCTHA ngày 14/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 40/QĐ-CCTHA ngày 04/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần thứ ba) số 16/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 45C/2023/TB-ĐGTSPGL ngày 20/10/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông **Đặng Xuân Vượng**, cụ thể như sau:

a) Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá được lựa chọn: **Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL** - Địa chỉ: 45 (Gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

b) Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế là 710,7 m² đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại thôn 1, xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thuộc thửa đất số 276, tờ bản đồ số 12, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 275757 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/8/2018 đứng tên ông Đặng Xuân Vượng (Hiện trạng tài sản theo như Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 19/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 08/11/2023 đến ngày 19/11/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản tọa lạc: Thôn 1, xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 15/11/2023 (trong giờ hành chính).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **925.942.121 đồng** (Chín trăm hai mươi lăm triệu chín trăm bốn mươi hai nghìn một trăm hai mươi một đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng/hồ sơ**.

- Tiền đặt trước: **185.188.000 đồng**.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 15/11/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: 45 (Gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (Trong giờ hành chính).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan (xem trong Quy chế cuộc đấu giá đính kèm) mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL. Số điện thoại: 0269.627.0519.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **14 giờ 00 phút ngày 20/11/2023** tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: 45 (Gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên với bước giá tối thiểu là 10.000.000 đồng và không giới hạn mức giá trả tối đa.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: 45 (Gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại: 0269.627.0519.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế kê biên tài sản thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Chư Á;
- Viện KSND Tp Pleiku;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Nguyễn Văn Tiến